

GROBNIK, 244 m2 prave bajke, Čavle, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	GROBNIK, 244 m2 prave bajke
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	244 m ²
Površina placa:	460 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	2
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1666
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Čavle
Naseljeno mjesto:	Čavle
Poštanski broj:	51219

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

Opis

Opis:

Ova je nekretnina upisana u povijesne knjige, te je iz tog razloga zanimljiva za sladokusce koji znaju kako u mišljenje i preporuku konzervatorskog odjela, unesti svoju osobnost i udahnuti duh bajke u ovu jedinstvenu građevinu. Bila je nastanjena nekadašnjim vlastelinima i znamenitim ljudima Grobničkoga kraja, a njena je sudbina bila usko vezana uz događanja u kaštelu Grada Grobnika. Ovaj mini dvorac ima u suterenu prostranu konobu, a na povišenom je prizemlju trenutno stan od cca 120 m², koji je trenutno zamišljen kao trosoban klasičan stan, i ima jednu kupaonu, kuhinju, blagovaonu i boravak spojene u jednu cjelinu. Na katu se nalazi rekonstruiran dvosobni stan, a ispred kuće je predivna okućnica sa voćkama i roštiljem. Krov je promijenjen, mediteran i krovna i među etažna konstrukcija su zdrave. Kuća se drži sa susjedni ruševni objekt, ali se možda i o tom dijelu može govoriti sa vlasnicima, te bi se mogla kupiti cjelina koja bi, tada predstavljala lijepu, potpuniju priču... Nekada su postojale ideje da se tu napravi hostel, ili neki drugi oblik turističkog kapaciteta, a s obzirom na blizinu piste i svih sadržaja, ova bi se uspavana ljepotica, u pravim rukama mogla pretvoriti u pravi dragulj. ID KOD AGENCIJE: 150045

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676493

Agencijska šifra: 150045