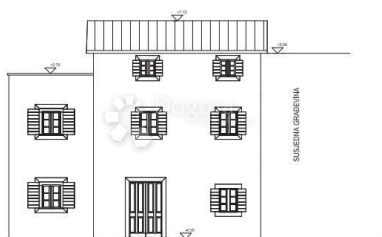


## LABINCI – kuća s pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LABINCI – kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Površina placa:	213 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Opis

Opis:	Kuća u izgradnji nedaleko centra s fantastičnim pogledom na more. Rekonstrukcija i nadogradnja autohtone kamene kuće kojom se dobija lijepa južno orijentirana kuća na tri kata. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje i kupaonice. Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe i kupaonica a na drugom toalet i velika spavaća soba s izlazom na prostranu terasu od 12.5 m <sup>2</sup> s koje s pruža otvoren pogled na more i priobalje. Dovoljno mjesta za parking, prostor za roštilj, povrtnjak. Kuća će biti izvedena u
-------	--

autohtonom stilu, lokacija odlična samo 10 km od Novigrada i Poreča. Nekretnina pogodna za najam turistima ali i kao obiteljska kuća zbog blizine potrebnih sadržaja. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić [selma.basic@dogma-nekretnine.com](mailto:selma.basic@dogma-nekretnine.com) Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 ID KOD AGENCIJE: IS104340

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676509  
Agencijska šifra: IS104340