

## Dvojček okolica Kaštel, sa bazenom, Buje, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvojčec okolica Kaštel, sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	93 m <sup>2</sup>
Površina placa:	150 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Kaštel
Poštanski broj:	52460

### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis:

Dvojčec, u izgradnji, u zoni blizu Kaštela, na iznimno mirnom mjestu. Udaljen je 2 km od Kaštela i 11 km od prekrasnih plaža u Kanegri. Ukupne kvadrature od 93 m<sup>2</sup>, i podijeljen je u dvije etaže. U prizemlju će se nalaziti 50 netto kvadrata koji će sadržavati kuhinju, blagovaonu, dnevni boravak, kupatilo, spremište i lođu sa pergolom u nastavku. Na katu će pak se nalaziti 2 spavaće sobe povezane sa velikim kupatilom, te natkrivena terasa. Okućnica će biti od nekih 150 m<sup>2</sup>, na kojoj će se nalaziti bazen od 20 m<sup>2</sup>. U fazi ishodovanja dozvola (što dopušta budućem kupcu preinake uređenja i opremanja unutarnjeg prostora) i planirani završetak radova je do 30.6.2023. Odličan odnos uloženog i dobivenog. Ostala je slobodna samo jedna jedinica. ID KOD AGENCIJE: IS104161

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

676607

Agencijska šifra:

IS104161