

KUĆA U CENTRU SPLITA, Split, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U CENTRU SPLITA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	136 m ²
Površina placa:	103 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	6
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1964
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Varoš
Poštanski broj:	21000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: KUĆA U CENTRU SPLITA Kuća se nalazi u povijesnom dijelu Splita, Velom Varošu i to samo pet minuta hoda od Dioklecijanove plaće, Rive i park šume Marjan, a opet u mirnom okruženju. Objekt je potpuno renoviran te vrlo suvremeno opremljen i namješten 2017. godine. Dakle radi se o potpuno renoviranoj kući koja pruža uslugu smještaja s doručkom, a sobe su kategorizirane

3 i 4 zvjezdice. Zajedno sa objektom ide i odlično uhodani posao i popunjenost smještajnih jedinica u prosjeku od 200 dana u godini. Uhodani posao, traženi objekt i na tržištu usluge smještaja od 2014. godine, sa odličnim revizijama i ocjenama gostiju. Površina objekta: 136.67 m², a četiri potpuno opremljene, dvokrevetne sobe nalaze se na tri etaže. 1. etaža - prizemlje ukupne površine 47.92 m² sastoji se od: kuhinje, blagovaonice, WC za goste, dvorište površine 66 m², sobe br. 01. od 19 m² kapaciteta za dvije osobe, 2. etaža - prvi kat ukupne površine 48,65 m²; zajednička terasa od 37,57 m², spremište, soba br. 02 od 18 m² kapaciteta za dvije osobe i soba br. 3 od 18 m² kapaciteta za dvije osobe, 3. etaža - drugi kat ukupne površine 38,49 m²; soba br. 04 površine 33 m² s balkonom površine 2,38 m², kapaciteta za četiri osobe. Izvrsna lokacija, prekrasan grad i odličan uhodani posao! Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 67406

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676855

Agencijska šifra: 67406