

## Penthouse u novogradnji, Malinska-Dubašnica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| Naslov oglasa:    | Penthouse u novogradnji |
| Nekretnina za:    | Prodaja                 |
| Površina:         | 212 m <sup>2</sup>      |
| Sprat:            | 2                       |
| Broj spratova:    | 2                       |
| Broj soba:        | 5                       |
| Broj kupatila:    | 5                       |
| Površina balkona: | 110 m <sup>2</sup>      |
| Cijena:           | 950,000.00 €            |
| Ažurirano:        | Oct 29, 2024            |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2019 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Malinska-Dubašnica          |
| Naseljeno mjesto: | Zidarići                    |
| Poštanski broj:   | 51511                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|       |    |
|-------|----|
| Lift: | Da |
|-------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 3 |
|----------------------|---|

## Opis

Opis:

U mirnom prekrasnom naselju među lijepim vilama i zgradama u Malinskoj, na svega 100 metara od mora smjestio se ovaj divni penthouse na drugom katu male novoizgrađene zgrade. Posebnim ulazom iz prizemlja, privatni lift vodi u hodnik stana, iz kog se prostire panoramski pogled preko open-space koncipiranog dnevnog prostora, kuhinje, blagovaone i ogromne terase s jaccuzzijem. Na desnu stranu hodnik vodi u intimniji dio penthousa, sa 4 spavaće sobe s kupaonama i izlazima na balkon. U komfornih 212 metara kvadratnih nudi se i prostorija za rekreaciju. Uz etažno centralno-podno grijanje, prostorije imaju i klima uređaje. Također postoji priprema za centralni usisivač. Pomno birani materijali, stolarija, keramika te dizajn ovu nekretnini ističu kao jedan zaista poseban penthouse. Luksuz i komfor upotpunjuju prostrana uređena zajednička okućnica sa pripadajuća 3 parkirna mjesta, 2 spremišta u suterenu, a sigurnost je riješena alarmnim sustavom i videonadzorom. Za sve informacije i ogled nekretnine, obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: APP7776

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 676866  
Agencijska šifra: APP7776