

## Kraljevica obiteljska kuća za odmor, Kraljevica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kraljevica obiteljska kuća za odmor
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2969 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	525,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kraljevica
Naseljeno mjesto:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Kraljevica je stari šarmantan primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev, dvadesetak kilometara južno od Rijeke. Razvedene je obale, zelenog i bujnog raslinja poznata po lijepim plažama, čistom moru i lungomare šetnjici. Ova obiteljska kuća za odmor smještena je na lijepoj i mirnoj lokaciji, okružena je velikom okućnicom pružajući potpunu privatnost i mir. Sastoji se od prostranog interijera ugodnih prostorija; u prizemlju kuhinja sa blagovaonom, komforan dnevni boravak, hodnik te tri prozračne spavaće sobe i kupaonica. Stepenice vode na kat gdje se nalaze još dvije sobe od kojih je jedna master bedroom sa izlazom na lijepu veliku terasu sa koje se pruža pogled na more. Kuća je kvalitetno građena te je kompletno uređena i namještena te se kao takva i prodaje. Potpuno opremljena, klimatizirana, grijanje na lož ulje, video i alarmni sustav po cijeloj kući. Uz kuću nalazi se garaža. Velika okućnica od 2500 m<sup>2</sup> koja je u građevinskom dijelu ima pristup sa druge ceste pa je tako moguće izgraditi još tri kuće. Nekretnina vrijedna pažnje! Za sve informacije nazovite i dogovorite ogled. SAMO U DOGMI! ID KOD AGENCIJE: 14370

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677123  
Agencijska šifra: 14370