

## LIGANJ - ODLIČNA NOVOGRADNJA, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LIGANJ - ODLIČNA NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	117 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Liganj
Poštanski broj:	51415



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je luksuzna novogradnja sa otvorenim pogledom na more u mjestu

Liganj Liganj je naselje u Hrvatskoj u općini Lovranu. Smještaj : jugozapadno je Lovranska Draga, južno je Tuliševica, istočno i sjeveroistočno je Lovran, sjeverno je Dobreć, zapadno je park prirode Učka. U ponudi je 5 luksuznih stanova u dvije zgrade. U naravi stan u prizemlju, katu i drugom katu prate konfiguraciju terena. Stanovi se sastoje od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije kupaonice, WC-a, garderobe, degažmana te prostranih natkrivenih terasa. Na prekrasnoj okućnici nalazi se bazen na zajedničko korištenje. Luksuzna oprema nekretnine, vrhunski materijali, video parlafon, podno grijanje i hlađenje, Bramac i Viessman toplotne pumpe, električni podizači roleta, visoki industrijski standard. Stanovi su južne orijentacije sa predivnim otvorenim pogledom. Nekretnina idealna za klijente kojima je mir i privatnost bitna U ponudi je stan H2 na 1. katu od 117,26 m<sup>2</sup> stambene površine sa tri natkrivene terase od 25,31 m<sup>2</sup>, 5,60 m<sup>2</sup> i 2,64 m<sup>2</sup>. Ukupno 150,81 m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: ID7727

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677139

Agencijska šifra: ID7727