

## PREKRASNA VILLA U IZGRADNJI, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA VILLA U IZGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m <sup>2</sup>
Površina placa:	850 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,050,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

### Opis

Opis: Unikatna dizajnerska prizemnica u izgradnji spoj je tradicionalne istarske i moderne gradnje. Sastoji se od jedne prizemne etaže ukupne površine 260 m<sup>2</sup>. Prekrasan i funkcionalan raspored čini ovu ljepoticu još zanimljivijom. Living zona nastavlja se u eksterijeru, pružajući tako maksimalan spoj unutarnjeg i vanjskog prostora. Vanjski dio namijenjen je pravim hedonistima - bazen modernog dizajna, ljetna kuhinja, stol za blagovanje, sunčalište dio su ove prekrasne okućnice. Raskošan bazen dužine 9 m koristi najmoderniju tehnologiju

tretiranja vode na bazi elektrolize soli bez uporabe klora. Mediteransko okruženje prepuno bilja i travnjak održivo je zahvaljujući sustavu automatskog navodnjavanja. Vila će biti opremljena vrhunskim dizajnerskim namještajem i opremom visoke kvalitete. Vila je pokrivena sa sustavom podnog grijanja što obuhvaća grijanje svih prostorija, svaka prostorija je klimatizirana, opremljena je sustavom videonadzora s mogućnošću upravljanja putem smartponea, alarmnim sustavom, daljinskim upravljanjem ulazne kapije, alarmnim sustavom i Wi-Fi sustavom. Energetski certifikat: visoke A klase ID KOD AGENCIJE: 66479

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677154

Agencijska šifra: 66479