

## IKA - NOVOGRADNJA S POGLEDOM NA MORE, Opatija - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |                                      |
|----------------|--------------------------------------|
| Naslov oglasa: | IKA - NOVOGRADNJA S POGLEDOM NA MORE |
| Nekretnina za: | Prodaja                              |
| Površina:      | 98 m <sup>2</sup>                    |
| Sprat:         | 1                                    |
| Broj spratova: | 3                                    |
| Broj soba:     | 3                                    |
| Broj kupatila: | 2                                    |
| Cijena:        | 430,000.00 €                         |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024                         |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2021 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija - Okolica           |
| Naseljeno mjesto: | Oprić                       |
| Poštanski broj:   | 51410                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

### Opis

## Opis:

IKA - OPRIC Na vrlo lijepoj lokaciji, na svega 450 metara od mora, prodaje se dvoetažni dvosobni stan s dnevnim boravkom u modernoj villi u izgradnji s predviđene četiri stambene jedinice. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih jedna ima pripadajuću kupaonu i vlastiti balkon, dodatne kupaone, zasebnog wc-a, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone u open space konceptu s pripadajućim balkonom. Stanu pripada i parkirno mjesto unutar ograđene okućnice ville s mogućnošću ugradnje punionice za električne automobile. Mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Idealno za život i/ili investiciju! Planirani završetak radova: 03/2022. ID KOD AGENCIJE: ID8427

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677229

Agencijska šifra: ID8427