

Preljepo zelenilom osunčano građevinsko zemljište, Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Preljepo zelenilom osunčano građevinsko zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3300 m ²
Cijena:	1,130,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: Malo i mirno turističko naselje razvilo se 800 m od središnje plaže okružene borovom šumom, pa Štinjan preporučujemo za obiteljski odmor. Uz glavnu mjesnu plažu kupati se možete i u okolnim manjim uvalama. U ovom malom mjestu nalaze se velike ljepote priobalja, uvala, otoka i poluotoka. Iskoristite rijetku priliku da ispunite svoj san o posjedovanju kuće ili raznim idejama za povrat investicije u ovom lijepom stambenom naselju. Parcela površine 3.300 m² koja se prodaje nalazi se u prekrasnom slikovitom mjestu Štinjan. Osnovna je stambena namjena, te postoji mogućnost gradnje prostorija gospodarske te javne i društvene namjene. U osnovi, gradnja se mora uklopiti u okolno područje u pogledu vrste, dimenzija i konstrukcije. Na parceli se nalazi i stambena kuća od 75 m² s natkrivenom terasom koja se sastoji od 1 spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka te kupaonice. Parcela je ograđena te se na njoj nalazi nekolicina očuvanih stabala koji čine raskošni hlad u toplim ljetnim danima. Struja, voda i gradska kanalizacija su na parceli. Vlasnik daje mogućnost kupnje i 2/3 zemljišta. Dobra infrastruktura i raznolika ponuda ovog mjesta čine život ovdje atraktivnim kako za

obitelji, tako i za investitore. Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i
obilazak i radujemo se vašem upitu. ID KOD AGENCIJE: IS9420

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677286

Agencijska šifra: IS9420