

## Prizemnica na atraktivnoj lokaciji sa velikom okućnicom - prilika za investitore, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prizemnica na atraktivnoj lokaciji sa velikom okućnicom - prilika za investitore
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	127 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1045 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1895
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

## Opis

Opis:

U ponudi imamo nesvakidašnju priliku - staru prizemnicu na atraktivnoj i frekventnoj lokaciji, smještenu na zemljištu od ukupno 1385 m<sup>2</sup>. Okružena novogradnjama, predstavlja priliku da i sama postane višestambena zgrada, što je čini izuzetno atraktivnom investitorima koji žele graditi. Ukoliko je želite ostaviti u ovim gabaritima, potrebna je adaptacija fasade i krova kako bi zasjala punim sjajem. Interijer je vrlo uredan i potpuno useljiv. **PRILIKA!** Za sve dodatne informacije kontaktirajte agenta: MAURO STARAJ tel: 00385 98 713 807 email: mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14097

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677356

Agencijska šifra: 14097