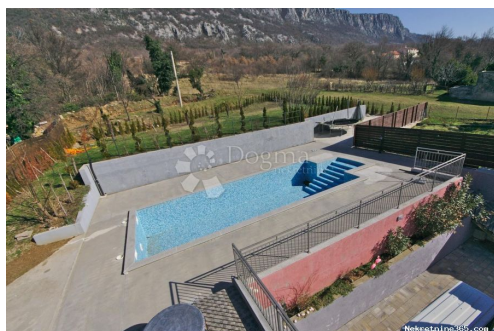


## Velika kuća za turizam sa bazenom, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Velika kuća za turizam sa bazenom |
| Nekretnina za:  | Prodaja                           |
| Tip kuće:       | samostojeća                       |
| Površina:       | 580 m <sup>2</sup>                |
| Površina placa: | 1200 m <sup>2</sup>               |
| Broj soba:      | 16                                |
| Broj kupatila:  | 12                                |
| Cijena:         | 650,000.00 €                      |
| Ažurirano:      | Oct 29, 2024                      |

### Stanje

|              |    |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Vinodolska Općina           |
| Naseljeno mjesto: | Bribir                      |
| Poštanski broj:   | 51250                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

Bribir Prodaje se prostrana i lijepo uređena kuća sa uhodanim poslom. Kuća se sastoji od prizemlja, kata, visokog potkrovlja i velike okućnice. Prizemlje sadrži kuhinju sa prostranom blagovaonom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom i

kupaonom. Prizemlje ima odličan pristup invalidnim osobama u svim prostorijama. Tu se nalazi i wellness kojem se može pristupiti i sa vanjske strane posebnim ulazom, koji sadrži saunu i jacuzzi. Na svakom katu nalaze se 4 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te zasebnim balkonom. Na okućnici se nalazi veliko parkiralište i natkriveni prostor sa roštiljem. U dvorištu sa zadnje strane nalazi se bazen sa terasom i sunčalištem. U sklopu kuće ali potpuno odvojenog ulaza od glavnog objekta nalazi se još jedna manja kuća koja se sastoji od dva stana. Jednosobni stan nalazi se u prizemlju dok se dvosobni stan sa dnevnim boravkom nalazi na katu. Sa prednje strane kuće nalazi se parkiralište. Grijanje kuće, i svake sobe uređeno je podnim grijanjem, preko peći na pelete, i solarnim sustavom, dok je hlađenje osigurano klima uređajima u svakoj sobi. Izvršni rezultati u turizmu su ono što ovu kuću čine posebnom i zanimljivom. Također bi zbog svoje ogromne površine mogla biti pogodna za dom za starije osobe. Kuća se prodaje kompletno namještena. Za sve informacije slobodno me kontaktirajte: Valerija Grbčić 098 191 4201 ID KOD AGENCIJE: 10700

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677370  
Agencijska šifra: 10700