

KRK - ODLIČNA NOVOGRADNJA, Krk, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK - ODLIČNA NOVOGRADNJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	242 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	328,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021/2022.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Projekt SUNSET RESIDENCES KRK je novi projekt u našoj ponudi. Obuhvaća tri zgrade sa po 4 stana-različitih rasporeda i kvadratura. Projekt nudi lepezu dvosobnih + dnevni boravak stanova od čega su tri stana dvoetažna. Moderni i komforni stanovi također imaju prostrane balkone, lođe i terase s okućnicama, koje pružaju visoku kvalitetu stanovanja. Najkvalitetniji materijali i ugrađena oprema

činiti će svaku od zasebnih jedinica izuzetno ugodnom za življenje, ali i kvalitetnim rješenjem za održavanjem vrijednosti uloženoga. Nosivi sustav građevine je u cijelosti projektiran od armirano-betonske monolitne konstrukcije, međukatne ploče od 20 cm dok su pregradni 15-20 cm. Fasadna obloga je previđena u ETICS sustavu termoizolacijom od 10 cm. Vanjska stolarija izvodi se od profila s prekinutim termičkim mostom, te zaštitom od sunca putem aluminijskih roleta na elektropogon. Svi stanovi opremljeni su visokokvalitetnim multisplit sustavom grijanja i hlađenja čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Svaki stan opremljen je vlastitim brojiлом vode i struje. Priprema sanitarne vode vrši se putem električnog bojlera marke Ariston velis bol. Svi stanovi imaju osiguran telefonski priključak, antenski, TV te internet priključak Za svaki stan se ugrađuje parlafonska instalacija sa video parlafonom. Nalazi se u blizini svih sadržaja, blizina dućana, vrtić, škola, dom zdravlja, sportski tereni, kafići, pješačke zone, plaže, restorana. Otok Krk je vrlo zanimljiva destinacija zbog blizine i dostupnosti kopna i povezanosti sa ostalim dijelovima Hrvatske a i svim europskim gradovima putem zračne luke koja je od grada Krka udaljena svega 30 min vožnje autom. Klima koja ima preko 2500 sunčanih dana čini otok Krk idealnom destinacijom za odmor i život tokom cijele godine. STAN 2 - ZGRADA A U ponudi je dvoetažni stan u prizemlju i na prvom katu od 87,91 m² sa balkonom od 2,66 m², okućnice od 123,35 m² i parking mjestom od 25 m² ODLIČNA NOVOGRADNJA....PREPORUKA AGENATA !!!! ID KOD AGENCIJE: APP7486

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677397
Agencijska šifra: APP7486