

## Novi projekt u Ližnjanu - 2 kat !, Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi projekt u Ližnjanu - 2 kat !  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 61 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 163,749.00 €  
Ažurirano: Oct 29, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan  
Naseljeno mjesto: Ližnjan  
Poštanski broj: 52204

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Ližnjan, predivno malo mjesto udaljeno 11 kilometara od Pule, a krasi ga 28 kilometara prekasnih i još uvijek netaknutih plaža te bujna mediteranska vegetacija. Do nedavno, Ližnjan je bio malo ribarsko mjesto dok se danas sve više spominje u kontekstu vrlo atraktivne turističke destinacije kao i destinacije privlačne za investicije u turističkom sektoru. Na samo kilometar udaljenosti od prelijepih plaža i netaknute prirode započeta je gradnja kompleksa sa 7 zgrada i ukupno 52 stambene jedinice površine 50-100 m<sup>2</sup>. Sa prvog i drugog kata zgrada pružati će se predivan pogled na Kvarner. Postoji mogućnost kupnje spremišta, garaža te natkrivenih parkirnih mjesta. Planirani završetak gradnje je ljeto 2023. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika sa garderobom, open space dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, kupaonice, dvije

spavaće sobe te natkrivene terase. ID KOD AGENCIJE: IS1949

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677480  
Agencijska šifra: IS1949