

## Lijepa mediteranska kuća, Kostrena, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa mediteranska kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	225 m <sup>2</sup>
Površina placa:	387 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1977
Zadnja adaptacija:	2012

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2



## Opis

Opis:

Prodaje se lijepa mediteranska kuća u Kostreni, u blizini svih sadržaja. Južne je orijentacije a vrt koji je krasi u cijelosti je zaštićen od pogleda zidom, tako da su mir i privatnost osigurani. Suteran je jedan veliki prostor u kojem su kuhinja, dnevni boravak i blagovaona u jednom, te spavaća soba, kupatilo i spremište. Na ovaj unutarnji prostor nastavlja se kroz velika ostakljena vrata popločani dio okućnice, gdje su garnitura za sjedenje, roštilj i jacuzzi kada. Do prvog kata i glavnog ulaza na stražnjem dijelu kuće vodi nekoliko vanjskih stepenica. I ovaj kat je spojen u jedan veliki prostor koji 'diše', a sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, te WC-a. Duž cijelog kata pruža se prostrana terasa sa finim pogledom na more i vrt. Unutarnje stepenište vodi do drugog kata, gdje se nalaze tri spavaće sobe od kojih se jedna koristi kao studio, kupatila sa tušem i spremišta. Svaka od tri sobe ima mali ozidani balkon na koji se može izaći za uživati u prekrasnom pogledu na more. Uz kuću je garaža na električno zatvaranje veličine 19 m<sup>2</sup>, ispred koje može parkirati još jedno vozilo. Ova nekretnina posebno je atraktivna obiteljima sa djecom, zbog širine prostora, bogate vegetacije, mira i sigurnosti kojom odiše. ID KOD AGENCIJE: 13934

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677511

Agencijska šifra: 13934