

Okolica Labina, poslovni prostor sa velikom terasom, Labin, Poslovni prostor

Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Okolica Labina, poslovni prostor sa velikom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	300 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1953
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	Na brežuljku iznad Rapca smjestio se je srednjovjekovni Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Rodni grad Matije Vlačića, reformatora i suradnika Martina Luthera, danas je kulturno i administrativno središte. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno uvečer, u brojnim kafićima. Na udaljenosti 15 km od Labina, u suterenu stambeno poslovne zgrade smješten je poslovni objekt ukupne
-------	--

površine cca 300 m². Sastoji se od unutarnjeg prostora sa 148,65 m² kojeg čine 2 sale, kuhinja, šank + hodnik, spremište, predprostor, WC. Vanjski prostor ukupne površine 152,10 m² čine terasa i dvorište. Terasa je otvorena, ali postoji i opcija zatvaranja iste. Trenutno je poslovni prostor u namjeni restorana, a osim korištenja u uslužno ugostiteljske djelatnosti isti se može prenamijeniti i koristiti u stambene svrhe. Poslovni prostor se prodaje sa opremom za cijenu od 350.000,00 Eur, a postoji i opcija kupnje poslovnog prostora bez opreme za cijenu od 300.000,00 Eur. Lociran je na frekventnoj lokaciji, te su javni sadržaji na udaljenosti par minuta hoda, a more je na udaljenosti od 20 km. ID KOD AGENCIJE: IS1753

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677522

Agencijska šifra: IS1753