

## Kuća okružena zelenilom u okolici Opatije, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća okružena zelenilom u okolici Opatije
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Prodaje se kuća okružena zelenilom koja se nalazi u Pobrima u okolici Opatije. Kuća se nalazi u mirnom djelu te se iz nje pruža pogled na more. Kuća je malom prolaznom terasom spojena s drugom kućom ali obje nekretnine imaju po dva zasebna ulaza. U prizemlju se nalazi obiteljski dio koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, a iz dnevnog boravka izlazi se na lijepu terasu. U prizemlju se nalazi i jedna spavaća soba te kupaonica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicama te zaseban studio apartman. Na katu je i velika

natkrivena lođa s pogledom na more. Kući pripada prostrani uređeni okoliš koji se može obogatiti bazenom, kao i konoba, vrt, roštilj i spremište. Nekretnina je pogodna za obiteljski život kao i za investiciju (bila je u turističkom najmu). ID KOD AGENCIJE: 13862

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677542  
Agencijska šifra: 13862