

## LOVRAN - LUKSUZNA NOVOGRADNJA - 3S+DB, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| Naslov oglasa:    | LOVRAN - LUKSUZNA NOVOGRADNJA - 3S+DB |
| Nekretnina za:    | Prodaja                               |
| Površina:         | 129 m <sup>2</sup>                    |
| Sprat:            | 1                                     |
| Broj spratova:    | 2                                     |
| Broj soba:        | 4                                     |
| Broj kupatila:    | 2                                     |
| Površina balkona: | 25 m <sup>2</sup>                     |
| Cijena:           | 517,120.00 €                          |
| Ažurirano:        | Oct 29, 2024                          |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2020 |
|------------|------|



### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Lovran                      |
| Naseljeno mjesto: | Lovran                      |
| Poštanski broj:   | 51415                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

## Opis

Opis:

Luksuzan stan u novogradnji s velikim balkonom od 25,11 m<sup>2</sup>. Stan je na prvom katu urbane vile i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 3 sobe, 2 kupaone, WC-a, hodnika, garderobe, ostave i velikog spremišta od 20.54 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Oprema stana je vrlo kvalitetna: Stolarija: Schuco ASS70 Hidroizolacija: SIKA 2.0 mm Hidro oprema: Geberit Grijanje: Kanalne Klime i podno grijanje. ID KOD AGENCIJE: ID7483

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677594

Agencijska šifra: ID7483