

## Kuća na mirnoj lokaciji, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1800 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	485,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2005
Zadnja adaptacija:	2005

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Na obroncima Učke našla je mjesto ova interesantna nekretnina. Blizina centra Veprinca, oko 1km, u zelenilu i na mirnoj lokaciji te na 1800 m<sup>2</sup> okućnice. Panoramski pogled na cijelo područje, Rijeka i okolica s otocima. Kuća se sastoji od apartmana u prizemlju do velikog dvoetažnog stana na prvom i drugom katu koji je u potpunosti kvalitetno uređen i namješten. Dnevni boravak na prvoj etaži povezan sa kuhinjom i blagovaonom kao open space prostor i nastavlja se na

veliku terasu s prekrasnim pogledom. Na drugoj etaži nalaze se dvije prostrane sobe te zasebna kupaonica. Potrebno je napraviti fasadu i urediti okoliš po želji, dovoljno prostora za bazen i sve popratne sadržaje. Za ljubitelje mira i prirode ovakva nekretnina je nešto idealno. Do mora i ljetnih gužvi na Opatijskoj rivijeri za 15ak min. automobilom. ID KOD AGENCIJE: 15860

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677666  
Agencijska šifra: 15860