

## OBITELJSKA IDILA U ZALEĐU OPATIJE, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OBITELJSKA IDILA U ZALEĐU OPATIJE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2007

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: U idiličnom zaleđu Opatije, na Veprincu na tek korak do najljepšeg plavog neba imamo ovu obiteljsku kuću. Cijelo naselje okruženo je šumom i livadama, te južno orijentirano prema moru. Kuća je formirana sa dvije stambene cjeline koju su potpuno odvojene i odlične za dvije obitelji. Visoko potkrovlje daje mogućnosti još jednog stana. Dvosoban stan i velika garaža su nanajnižoj etaži. Garažu je moguće dodati i povećati stan. Prostrani trosoban sa dnevnim boravkom i kuhinjom na dva nivoa je na drugoj etaži. Tri spavaće sobe i dvije kupaonice su spremne za obitelj. Iznad je potkrovlje koje može dati još prostora ovom katu ili biti zaseban stan uz izradu novog ulaza. Velika okućnica pruža razne mogućnost za vrtlarenje i za sve što ste zamislili. Pogled na more, dobar prilaz i odlični susjedi. Želite li pogledati kuću nazovite jer ja živim u susjedstvu. Brzo ćemo se dogovoriti! 091 125 07 70, GORDANA HORVAT ILIĆ ID KOD AGENCIJE: 13463

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677722  
Agencijska šifra: 13463