

## POREČ – unikatna, odlično očuvana gradska vila s dvije stambene jedinice, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ – unikatna, odlično očuvana gradska vila s dvije stambene jedinice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	590,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Opis

Opis: Kuća Venecijanskog stila, iz osamnaestog stoljeća, samo 100 m od Eufrazijeve bazilike! Kuća se sastoji iz dvije odvojene stambene jedinice. Apartman u prizemlju veličine 65 m<sup>2</sup> sastoji se iz velikog ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, kupaonice i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. Vanjskim širokim kamenim stepenicama dolazi se na natkrivenu terasu tipa baladura sa koje je ulaz u gornji dio kuće. Na prvom katu smještene su odvojena kuhinja s blagovaonicom, kupaonica i veliki dnevni boravak. Centralno postavljene široke drvene stepenice vode na drugi kat s dvije prostrane spavaće sobe. Treći kat predstavlja veliku mansardnu galeriju pogodnu za dodatni prostor za spavanje ili atelje. U prizemlju, s odvojenim ulazom smješteno je i manje spremište. Kuća obiluje originalnim detaljima kao što su široki kameni zidovi, kamene etre, stupovi i stepenice te drvene grede na stropovima. Kuća je adaptirana i ne zahtjeva dodatna ulaganja. Unikatna nekretnina za unikatnog vlasnika! ID KOD AGENCIJE: 13017

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677948

Agencijska šifra: 13017