

## SVETVINČENAT – turistički punkt s potencijalom, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: SVETVINČENAT – turistički punkt s potencijalom  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 11814 m<sup>2</sup>  
Cijena: 215,000.00 €  
Ažurirano: Oct 29, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Svetvinčenat  
Naseljeno mjesto: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Prostrano zemljište lijepog oblika smješteno na ulazu u mirno selo nadomak Svetvinčente. Zemljište je ukupne površine 11814 m<sup>2</sup>. Najljepši dio od 4000 m<sup>2</sup> predstavlja turističko zemljište koje se u prostornom planu općine Svetvinčenat vodi kao turistički punkt tipa T2 – turističko naselje kapaciteta 32 postelje. Vrsta smještaja turističko naselje (T2) je jedinstvena prostorno-funkcionalna cjelina sa jedinstvenim upravljanjem, koju čine više samostalnih građevina u kojima su: recepcija, smještajne jedinice, ugostiteljski i drugi sadržaji, sukladno posebnim propisima. Ostali uvjeti dostupni u Prostornom planu općine Svetvinčenat. Ostatak zemljišta je poljoprivredno zemljište. Za više detalja kontakt Selma Bašić, 00385 98 9658170, selma.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 8325

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 677991  
Agencijska šifra: 8325