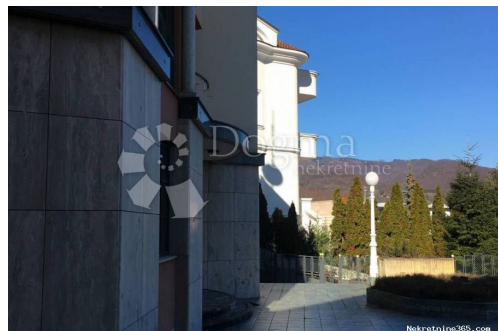


Prodaja Vile s bazenom, Mlinovi, 985 m², Podsljeme, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja Vile s bazenom, Mlinovi, 985 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	985 m ²
Površina placa:	256 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	4
Cijena:	999,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1995
Zadnja adaptacija:	2001

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	D
--------------------	---



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Prodaje se rezidencijalna vila sa unutarnjim bazenom u Minovima. Vila se sastoji od garaže, prizemlja, dva kata, tavana, trim kabineta sa saunom i unutarnjeg bazena s izlazom na terasu. Ukupna površina iznosi 1170 m². Garažni prostor je kapaciteta za 8 automobila i nalazi se u razini ceste, ima troja automatska vrata sa daljinskim upravljanjem. Na istoj razini nalazi se plinska kotlovnica sa spremnikom za toplu vodu, centralni sustav usisavača za čišćenje koji je instaliran po cijelom objektu, agregat za struju od 31 kW automatiziran u slučaju nestanka struje. Osim kotlovnice, ovdje se nalaze dvije prostorije za ostavu i vinoteka. Vila ima izgrađenu pripremu za lift sa 4 postaje. Prizemlje se sastoji od ulaznog hola povezanog s višenamjenskim prostorom (kancelarija, prostor za prijem i zabavu), WC-a, vešeraja, trim kabineta sa saunom, kupaonicom i WC-om, gdje je ujedno i izlaz u zatvoreni zimski bazen s pratećim prostorijama (bazenska tehnika: pročišćavanje vode, toplinska pumpa koja regulira mikroklimu u bazenu i grije vodu i zrak). Prvi kat se sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa blagovaonicom s izlazom na balkon, kuhinje, 4 spavaće sobe, kupaonice, gostinskog WC-a i ostave. Na etaži se nalazi i velika terasa na koju se izlazi iz dnevnog boravka i bazena. Drugi kat je identičan kao i prvi osim što umjesto terase ima 3 balkona. Krov je pokriven crijepom i ima sustav automatskog grijanja oluka u zimskom periodu. Vila se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan život. Info: Darko Svedrec licencirani agent GSM:0911119250 ID KOD AGENCIJE: ZG307

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678084
Agencijska šifra: ZG307