

## Luksuzno opremljena villa blizu mora, Tar-Vabriga, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzno opremljena villa blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	237 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,270,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Luksuzna villa 3 sobe sa bazenom na prodaju, u blizini Poreča. Ukupna površina vile je 237 m<sup>2</sup>, površina zemljišta je 600 m<sup>2</sup>, samo 5 minuta od mora (1000 m) i od prekrasnih prirodnih kamenih plaža. 10 minuta od centra Poreča (6000 m). Luksuzna vila ima 3 spavaće sobe, veliki bazen od 31 četvornih metara, 3 kupaonice i WC (gostinjski WC, 2 tuševi + 1 kupaonica za svaku spavaću sobu), veliku krovnu terasu s pogledom na more, dizajnersku terasu s staklenim podom u spavaćoj sobi, parkiralište za 2 auta. Vila se nalazi u lijepom povijesnom

ribarskom mjestu, okruženom vinogradima i maslinikom. U okolici ima 6 restorana i šumska cesta za biciklizam. Sve je za opuštanje. Vila se nalazi 500 metara od trgovina, 150 metara od restorana, 500 metara od tržnice, 700 metara od ljekarne, 500 metara od ljekarne, zračna luka Pula je 70 km, zračna luka Portorož je 20 km, marina Novigrad - 8000 m, od vodenog parka, vodeni park Istralandia udaljena je samo 6 km. ID KOD AGENCIJE: 11824

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678180

Agencijska šifra: 11824