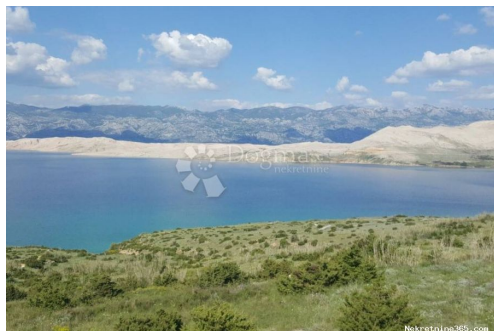


PAG, teren 3003 m<sup>2</sup>, 150 metara od mora, Pag, Zemljište

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: PAG, teren 3003 m<sup>2</sup>, 150 metara od mora  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 3003 m<sup>2</sup>  
Cijena: 450,000.00 €  
Ažurirano: Oct 29, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Pag  
Naseljeno mjesto: Bošana  
Poštanski broj: 23250



### Opis

Opis: Uz samu prometnicu na relaciji Grad Pag - Novalja, u malom mjestu Bošana, smjestio se poljoprivredni teren (koji ima mogućnost pretvorbe u građevinski) ukupne površine od 3003 m<sup>2</sup>. Teren je blago nakošen, ograđen suhozidom i udaljen od mora kojih 150-200 metara. Kompletna infrastruktura je odmah do terena. Mogućnost izgradnje 5 kuća P+2 ili čak i manjeg hotela. Za potencijalne investitore informacija da je moguće dokupiti i susjednu parcelu od kojih 2300 m<sup>2</sup> pa se dobije zaista respektabilni prostor za ispunjenje svih Vaših ideja. Bošana je apartmansko mjesto koje se nalazi blizu grada Paga (4 km), a nalazi se na otoku Pagu. Iza Bošane nalazi se jedini šumski prostor na otoku koji ima zaštićeni pojas hrastova, a naziva se Hanzine. Karakteristično je da je vegetacija zbog jakoga vjetra i tipične otočne klime razvila imunitet. Prevladavaju pješčane i šljunčane plaže. Okružena je stijenama s pogledom na Paški zaljev. Cestovne udaljenosti: Bošana – Grad Pag (4 km) Bošana – Plaža Zrće (27 km) Bošana – Novalja (30 km) Za dodatne informacije kontaktirajte Vašeg agenta Dalibor Šušnjar 099/639-55-05 ID KOD AGENCIJE: Z7739

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678194

Agencijska šifra: Z7739