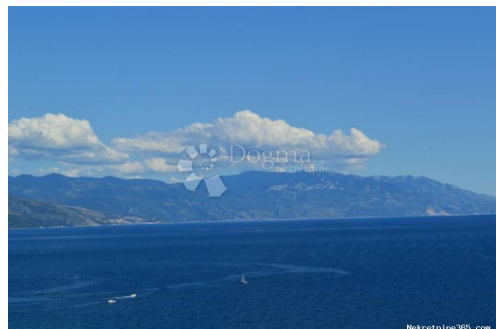


## Kuća na atraktivnoj lokaciji sa potencijalom, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na atraktivnoj lokaciji sa potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	320 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	840,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Dvojna kuća na velikim zemljištem sa mogućnošću dogradnje. Lokacija je izuzetno zanimljiva, uz more. Dvojna kuća, od koje je jedna veličine 277 m<sup>2</sup>, a druga 42 m<sup>2</sup> i okućnice ukupno 1000 kvadrata. Polovica dvojne kuće sastoji se od prizemlja i jedne etaže. U prizemlju se nalazi stan veličine 107 kvadrata, sa kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicom, predsobljem i hodnikom. Stan ima izlaz na lođu i terasu. Na katu se nalaze dva apartmana, svaki veličine po 55 m<sup>2</sup> i 25 kvadrata galerije, potkrovlja. Svaki apartman ima izlaz na balkon, imaju zaseban ulaz i odvojeno brojilo za struju, brojilo za vodu i gradsku kanalizaciju. U

drugom dijelu dvojne kuće izgrađen je samo apartman od 42 m<sup>2</sup> sa mogućnošću nadogradnje. Odlična investicija za turizam. ID KOD AGENCIJE: 11617

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678204  
Agencijska šifra: 11617