

## Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji, Lovran, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

LOVRAN na prekrasno uređenoj parceli površine 1600 m<sup>2</sup> koju krasi bazen, popločene staze te mediteransko bilje smještena je samostojeća kuća površine 350 m<sup>2</sup>. Sastoji se od suterena gdje se nalazi garaža za 2 vozila, uređena konoba i vinoteka koju bi trebalo dovršiti ukupne površine 110 m<sup>2</sup>. Prizemlje je uređeno kao trosoban stan sa dnevnim boravkom površine 130 m<sup>2</sup>. Visoko potkrovlje iskorišteno je za turističko iznajmljivanje tokom sezone tako da se površina od 100 m<sup>2</sup> iskoristila za dva apartmana. Dva ulaza na parcelu. Osiguran parking za 4 vozila. Prekrasna nekretnina koja pruža uživanje stanovanja sa spojem turističke

investicije. ID KOD AGENCIJE: 10409

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678382  
Agencijska šifra: 10409