

## Rijetkost na tržištu, stan Rabac, 20 m od mora, Labin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |  |
|------------------|--|
| Naslov oglasa:   | Rijetkost na tržištu, stan Rabac, 20 m od mora |
| Nekretnina za:   | Prodaja  |
| Površina:        | 61 m <sup>2</sup>                              |
| Broj soba:       | 2  |
| Broj kupatila:   | 2  |
| Površina terase: | 8 m <sup>2</sup>                               |
| Cijena:          | 300,000.00 €                                   |
| Ažurirano:       | Oct 29, 2024                                   |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1860 |
| Zadnja adaptacija: | 2013 |



### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Labin             |
| Naseljeno mjesto: | Rabac             |
| Poštanski broj:   | 52220             |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

Opis: Stan u Rapcu, prvi red do mora. Stan se sastoji od dva manja namještena apartmana. Prvi apartman ima 29 m<sup>2</sup> i nalazi se u prizemlju. Sastoji se od kuhinje, kupaonice i spavaće sobe. Vanjskim stepenicama ulazi se u drugi veći apartman koji se proteže kroz prvi i drugi kat. Na prvom katu smjestila se kuhinja sa dnevnim boravkom i kupaonicom, a unutarne stepenice vode do spavaće sobe. Stan ima natkrivenu terasu od 8 m<sup>2</sup> od koje se pruža prekrasan pogled na Rabački

zaljev i otoke. Stanu pripada i dio tavana. Kupnjom stana kupac dobiva i karticu za besplatno parkiranje. Apartmani se ljeti iznajmljuju, popunjenost je odlična, tako da kupac dobiva brz povratak investicije. ID KOD AGENCIJE: 5276

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678392

Agencijska šifra: 5276