

## ISTRA, Kršan, prekrasna samostojeća kuća, 711 m<sup>2</sup>, Kršan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, Kršan, prekrasna samostojeća kuća, 711 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	710 m <sup>2</sup>
Površina placa:	378 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	620,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Kršan
Poštanski broj:	52232

### Opis

Opis: ISTRA, KRŠAN... Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka, a ako samo malo bolje pogledate i osluhnete ljepotu prirode ovog kraja, zasigurno ćete vidjeti, a možda i čuti nježni zvon endemične biljne vrste – Istarskog zvončića. Ova obiteljska kuća duge povijesti i tradicije sačuvala je autohtone detalje. Objekat se proteže kroz tri etaže; prizemlje, prvi kat i potkrovlje koje je potrebno kompletno adaptirati. Prizemlje je bilo u funkciji poslovnog prostora, međutim može se prenamijeniti u stambeni prostor. Prvi kat sastoji se od ulaza, hodnika, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, 3 sobe, te dvije kupaonice i spremišta. Površina okućnice iznosi 378 m<sup>2</sup> na kojoj je postavljen montažni bazen, te roštilj, a visoki zid kojim je ograđena okućnica pruža potpuni mir i privatnost. Prvi kat kuće je kompletno renoviran te se kao takav iznajmljuje. Budući vlasnik, može preuzeti već uhodanu djelatnost turističkog iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 10300

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678396

Agencijska šifra: 10300