

## Građevinsko zemljište (započeta gradnja), Viškovo 1180 m<sup>2</sup>, Viškovo, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište (započeta gradnja), Viškovo 1180 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1180 m <sup>2</sup>
Cijena:	119,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Viškovo
Poštanski broj:	51216

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis: Građevinsko zemljište na Viškovu, Gornji Jugi, 1180 m<sup>2</sup>. Zemljište (teren), na uzvisini, okruženo zelenilom i šumom. Prvi susjed na pristojnoj udaljenosti, intima zagarantirana. Prava oaza mira. Prilaz do terena asfaltiran, dovoljno udaljen od glavnih prometnica da nema buke, priključak na buduću brzu cestu blizu cc 500-600 metara. Sva infrastruktura do terena, teren ravan, na uzvisini. Pogled sa terena otvoren, u daljinu (Kastav, Učka), ništa mu ne radi sjenu, pun sunca cijeli dan. Plaćeni svi komunalni doprinosi, projekt sa rješenjem o uvjetima gradnje za obiteljsku kuću (P+1) iza kojeg stoji poznati projektant, spremno za gradnju. Mogućnost gradnje stambene zgrade sa 4 stambene jedinice i 2 poslovna prostora. Mogućnost gradnje bazena. Rijetkost na tržištu, posljednji građevinski teren u toj

zoni, zemljište graniči sa zelenim pojasom. Mogućnost kupnje susjedne parcele  
(od istog prodavatelja) do 1180 m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 6957

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678411

Agencijska šifra: 6957