

ISTRA, PULA - Penthouse s garažom u blizini centra!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Penthouse s garažom u blizini centra!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	111 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	355,600.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: ISTRA, PULA - Penthouse s garažom u blizini centra! Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost. Blizina grada, gradskih plaža, javnog prijevoza, fitness dvorana, marketa, škola i vrtića. Predmetna nekretnina je penthouse s garažom! Površine: 111,73 m² Stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klima uređaj te podno grijanje u kupaonici(moguće postaviti podno grijanje i u cijelom stanu) Stanu D pripada:

ulazni prostor/hodnik → 6,30 m2 dnevni boravak → 22,14 m2 kuhinja → 7,14 m2
hodnik → 2,46 m2 ostava → 1,52 m2 kupatilo 1 → 4,82 m2 soba 1 → 12,04 m2
soba 2 → 14,86 m2 kupatilo 2 → 3,43 m2 kupatilo 3 → 3,68 m2 soba 3 → 16,91
m2 Površina: 94,93 m2 natkrivena terasa → 8,40 m2 natkrivena terasa → 8,40 m2
Ukupna površina stana: 111,73 m2 garaža G01 → 19,80 m2 Početak gradnje
09/2024, a planirani završetak i useljenje 10/2025 Za sva ostala pitanja stojimo na
raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s
Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 34581

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678681
Agencijska šifra: 34581
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059