

ISTRA, SAVUDRIJA - Dvije kuće s garažama + građevinsko zemljište - 200 m OD MORA!!, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SAVUDRIJA - Dvije kuće s garažama + građevinsko zemljište - 200 m OD MORA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m ²
Površina placa:	2035 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	15
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	1998

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	Prodaju se dvije kuće na prostranom zemljištu - 200 m OD MORA!! Na
-------	--

građevinskom zemljištu od 2030 m2 nalaze se dvije kuće poslovno stambene namjene. U dvije kuće smješteno je 10 apartmana. Prva kuća ima cca 260 m2 u njoj se nalaze 3 stana svaki od 70 m2. Na gornjoj etaži nalazi se 159 m2 sa zatvorenom terasom. Započeta gradnja kata. Nezavršeni apartman u dvorištu 60 m2. Ispred kuće garaža na kojoj se može diguti još jedan kat i napraviti apartman. Druga kuća sastoji se od poslovni prostora 90 m2, iznad kojeg se nalazi stan od 90 m2. Garaža 60 m2 iznad koje je stan od 60 m2 roh bau. Kuća ima Uporabnu dozvolu. U dvorištu se nalazi građevinsko zemljište od 635 m2 na kojoj postoji mogućnost dodatne gradnje. Idejni projekt za 2 stambene zgrade s 18 stanova i 2 bazena. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34563

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678695
Agencijska šifra: 34563
Telefon za kontakt: +385 97 757 1657