

Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, Rab, Kuća



Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	https://www.sendi-realestate.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Broj soba:	4
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1930.
------------	-------

Zadnja adaptacija: 2016.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rab
Naseljeno mjesto: Banjol
Poštanski broj: 51280

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

OTOK RAB: Kuća na tri etaže s mogućnošću uređenja četiri odvojena apartmana. Na predivnom otoku Rabu, u mirnom i prirodnom okruženju, smještena je kuća na tri etaže koja pruža savršenu priliku za obiteljski život ili investiciju u turizam. Kuća nudi mogućnost uređenja četiri potpuno odvojena apartmana, čime bi svaki kat postao zasebna cjelina, idealna za turistički najam ili privatno stanovanje. Kuća ima dvije prostrane terase koje pružaju prekrasan pogled na okolnu prirodu, idealne za uživanje u sunčanim danima ili opuštanje u hladovini. Terasa su osmišljene da pruže privatnost i prostor za uživanje u vanjskom okruženju, a iz svake etaže omogućuju jednostavan pristup vrtnom prostoru. U vrtu kuće nalazi se bogata kolekcija mediteranskog bilja, uključujući masline, smokve, bademe, oskorušu, nar i eukaliptus, stvarajući autentičnu atmosferu koja odiše šarmom Jadrana. Ovaj raskošan vrt ne samo da pruža prirodnu hladovinu i privatnost, već omogućuje i uživanje u plodovima svježeg voća, dok miris eukaliptusa i drugih biljaka daje osjećaj potpunog opuštanja. Kuća je smještena na atraktivnoj lokaciji, blizu svih važnih sadržaja, ali ipak dovoljno izolirana da pruža mir i privatnost. Blizina plaža i turističkih atrakcija na otoku Rabu dodatno obogaćuje njezinu vrijednost, čineći je idealnom za turističku djelatnost ili kao vikendicu. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za život u skladu s prirodom, uz mogućnost ostvarivanja dodatnih prihoda kroz najam apartmana. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2208

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678715
Agencijska šifra: 2208
Telefon za kontakt: 0958085548