

Luksuzna Kuća u Čepinu s Bazenom i Vrtom, Čepin, Kuća



Seller Info

Ime: Dolores Riba
Ime: Dolores
Prezime: Riba
Naziv firme: RE/MAX Addo nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: riba.art.os@gmail.com
Website: <https://nekretnine.addo.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Valpovo
Naseljeno mjesto: Valpovo
Poštanski broj: 31550
Adresa: LJUDEVITA POSAVSKOG 47
Mobitel: +385 99 251 5657
O nama: Ured RE/MAX Addo Nekretnine nalazi se u srcu osječko-baranjske županije. Ured za nekretnine funkcionira zajednički sa geodetskim uredom ADDO. Nalazimo se na adresi: Vijenac 107.brigade HV 3 u Valpovu. Ovdje ćete pronaći sve odgovore o prodaji, najmu/zakupu ili o bilo kojoj informaciji vezano za Vašu nekretninu. Također, otvaranjem ovog ureda za nekretnine zaokružili smo jednu dobru priču od svih geodetskih usluga, preko etažiranja, vještačenja do samog kraja prodaje ili najma. Našim klijentima možemo ponuditi i snimanje nekretnina iz zraka, dronom te vrhunsku obradu snimaka. Cilj nam je ugoditi klijentima koji potražuju stan, kuću ili

poslovni prostor, te im pomoći u donošenju odluka dajući im savjete naših iskusnih zaposlenika. Klijent je uvijek na prvom mjestu, zato i prilagođavamo naše usluge po željama i nudimo niz besplatnih usluga i informacija o tržištu nekretnina.

Ured RE/MAX Addo Nekretnine usko surađuje sa ostalim RE/MAX uredima iz Hrvatske, ali i s uredima u 95 zemalja širom svijeta. Taj način suradnje povezuje nas u sustavu sa stotinjak ostalih agenata čija međusobna suradnja pripomogne u bržoj realizaciji posla.

Za kraj želimo reći našim klijentima da im stojimo na usluzi svakoga dana. Tu smo da im pomognemo u kreiranju njihove budućnosti jer znamo da je kupnja ili prodaja nekretnine veliki korak i ne događa se često u životu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna Kuća u Čepinu s Bazenom i Vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	184 m ²
Površina placa:	2619 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Općina/Grad: Čepin
Naseljeno mjesto: Čepin
Poštanski broj: 31431

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Prodaje se prekrasna renovirana kuća u nizu, smještena u srcu Čepina, na atraktivnoj i frekventnoj lokaciji. Površina stambenog prostora iznosi impresivnih 184 m², a ukupna izgrađena površina 2619 m². Ova nekretnina privatnog vlasništva nudi savršen spoj modernog življenja i prirodnih ljepota. Kuća raspolaže s 1 spavaćom sobom, prostranim dnevnim boravkom s kaminom koji pruža toplu atmosferu, odvojenom kuhinjom opremljenom plinskim štednjakom, te praonicom rublja unutar stana. Uživajte u luksuznom vrtu i bazenu, savršenom za opuštanje i provođenje slobodnog vremena s obitelji i prijateljima. Ostale značajke uključuju pridruženo spremište, dva parkirna mjesta, centralno grijanje, klimatizaciju, te potpuni komunalni sustav: plin, struja, voda i kanalizacija. Kuća je okružena vrhunskom infrastrukturom, s blazinom škole, crkve, bolnice, javnog prijevoza i trgovina, što ovu lokaciju čini izuzetno praktičnom i poželjnom za rezidencijalno stanovanje. Fasada kuće je izolirana, a za izvedbu su korišteni materijali poput opeke i žbuke, što osigurava dugotrajnost i energetske učinkovitost. Uz sve ove pogodnosti, ova nekretnina također nudi mogućnost uživanja u miru i prirodi, uz blizinu glavnih prometnica i urbanog centra. Savršeno za one koji traže visokokvalitetan način života, spoj urbanog i ruralnog ambijenta. Ne propustite priliku postati vlasnik ove izuzetne kuće na adresi Kralja Zvonimira 93 u Čepinu!
ID KOD AGENCIJE: #300491001-210

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678817
Agencijska šifra: #300491001-210
Telefon za kontakt: 00385992515657