

STAN U VISOKOM PRIZEMLJU - 3. RED OD MORA, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime: Eternium nekretnine
Ime: Eternium
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Eternium d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.eternium.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Matulji
Naseljeno mjesto: Ružići
Poštanski broj: 51213
Adresa: Ružići 25 / i
Mobitel: 00385951110555
O nama: Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Registracijski broj: 129/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U VISOKOM PRIZEMLJU - 3. RED OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	58 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	7 m ²
Cijena:	264,825.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: U prodaju smo dobili krasan stan smješten u visokme prizemlju moderne novogradnje. Zgrada, a samim time i ovaj stan, se nalaze u trećem redu od mora, što znači da udaljenost do istoga iznosi, kako zračne linije a tako i pješke, svega 150m. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - kupaone - open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak - natkrivene loggie Sam stambeni dio iznosi 55m² (odnosno 53.50m² kada se uračuna koeficijent za loggiu), a u vlasništvu je još također i ostava od 2,5m² te jedno parkirno mjesto. Materijali korišteni u gradnji, a tako i završni materijali, su visoke klase, pa tako ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klimom, kvalitetnom PVC stolarijom, led rasvjetom, portafonom itd. S obzirom da je zgradu gradio provjereni investitor i naš dugogodišnji suradnik, garantiramo Vam čistu i urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva! **** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! ** SJAJNA LOKACIJA I BLIZINA MORA, IZVANREDNA GRADNJA TE PROVJERENI INVESTITOR ČINE OVU NEKRETNINU ODLIČNOM KAKO ZA VLASTITU UPOTREBU TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE! NE PROPUSTITE!! - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-106**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678824
Agencijska šifra: MS-106
Telefon za kontakt: +385 95 111 0 555