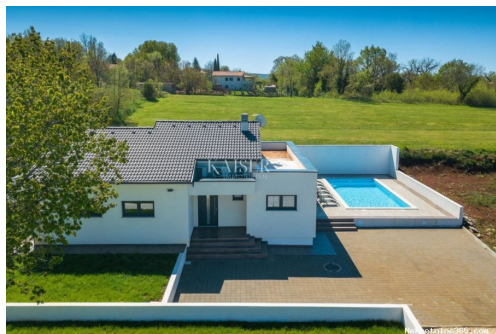


Istra, Labin -novogradnja s bazenom, 125 m2, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Labin -novogradnja s bazenom, 125 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m ²
Površina placa:	760 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja rijetku priliku za kupnju novogradnje s bazenom na odličnoj cjelogodišnjoj lokaciji. Nekretnina se sastoji od 125 m² stambenog

prostora te se nalazi na okućnici ukupne kvadrature 760 m². Stambeni prostor sastoji se od tri spavaće sobe s kupaonicama i dodatnim toaletom te otvorenog prostora namijenjenog kuhinji s blagovaonicom i dnevnom boravku. Prostor je namješten i spreman za useljenje. Nekretnina se prodaje u potpunosti namještena. Cijela kuća je klimatizirana, a postavljena je i prva faza centralnog grijanja. Na ograđenoj okućnici nalazi se bazen površine 32 m² sa sunčalištem dok je ostatak okućnice uređen i iskorišten. Kuća je dio novoizgrađenog dijela naselja te pruža pogled na zelenilo i prirodu kraja. Nalazi se na svega deset minuta vožnje od centra grada dok se poznata turistička uvala Rabac nalazi na petnaest minuta udaljenosti. Jedinstvena prilika, rijetkost na tržištu. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović ana@kaiser-immobilien.hr +385 91 618 3332 ID KOD AGENCIJE: 112-196

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678835
Agencijska šifra: 112-196
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888