

Opatija, stan s garažnim mjestom i okućnicom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, stan s garažnim mjestom i okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja vam moderan dvosoban stan smješten u gradu Opatija, poznate kao "kraljica turizma" na Jadranu. Opatija, sa svojom blagom klimom i atrakcijama poput šetnice Lungomare, brojnih plaža i bogate gastro ponude, pruža idealnu destinaciju za odmor i kvalitetan život tijekom cijele godine. Osnovne informacije o stanu: Neto stambena površina: 76 m² Pozicija: Visoko prizemlje, očuvana i održavana zgrada Dodatni prostori: Garažno parkirno mjesto i spremište od 7,5 m² dostupno liftom, 15 m² zelene okućnice za opuštanje

Stan je elegantnog rasporeda s ulaznim prostorom, otvorenim konceptom dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje s izlaskom na natkrivenu terasu. Sastoji se od jedne prostrane spavaće sobe s privatnom kupaonicom te dodatnog gostinjskog WC-a. Stan je orijentiran prema moru, s velikim staklenim otvorima koji pružaju obilje prirodnog svjetla i nezaboravan pogled na Jadransko more te otoke Krk, Cres i Lošinj. Posebnosti i oprema stana: Potpuno opremljen kvalitetnim, modernim namještajem i vrhunskim kućanskim aparatima. Sustav grijanja i hlađenja na dizalicu topline, dok kupaonica ima podno grijanje za dodatnu udobnost. Vanjski zajednički prostor s bazenom, jacuzzijem i relaksacijskom zonom za potpuni užitek. Udaljenosti do europskih gradova: München: 533 km Beč: 514 km Prag: 840 km Budimpešta: 595 km Zračne luke: Pula: 90 km Rijeka: 39 km Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas na +385 91 540 4646. Kaiser Immobilien – Vaš partner za luksuzne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 120-051

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678840
Agencijska šifra: 120-051
Telefon za kontakt: +385 91 5404 646