

OTOK KRK, MALINSKA - Moderna dvojnica s privatnim bazenom. Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | OTOK KRK, MALINSKA - Moderna dvojnica s privatnim bazenom |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | dvojnica |
| Površina: | 117 m ² |
| Površina placa: | 200 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 590,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 30, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Malinska-Dubašnica |
| Naseljeno mjesto: | Malinska |
| Poštanski broj: | 51511 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|



Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

OTOK KRK, MALINSKA - Moderna dvojnica s privatnim bazenom Izuzetna nova dvojnica s bazenom, idealno smještena na mirnoj lokaciji u blizini Malinske na otoku Krku, pruža 117 m² prostranog, moderno dizajniranog interijera raspoređenog na prizemlje i prvi kat, pažljivo osmišljenog za opuštajući život uz more. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, koja vodi prema bazenu i sunčalištu. Također, u prizemlju se smjestila kupaonica i ostava. Prvi kat nudi tri spavaće sobe, dvije kupaonice te izlaz na nenatkrivenu terasu s očaravajućim pogledom na more. Na lijepo uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta, vrt i prostrani bazen. Uz vrhunske materijale i opremu, uključujući podno grijanje i klima uređaj, ova nekretnina jamči vrhunski komfor tijekom cijele godine. Specifikacije: Tip kuće: dvojna Prednosti: bazen, dvije terase, vrt, dva parkirna mjesta, pogled na more Lokacija: mirna, blizu svih sadržaja i mora Oprema i infrastruktura: gradski vodovod, struja, podno grijanje, klimatizacija, PVC stolarija Idealna za ljubitelje luksuznog i mirnog života u blizini mora, ova nekretnina na otoku Krku nudi sve što je potrebno za savršen dom ili investiciju za odmor. Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Novogradnja, kvalitetno građena od provjerenog investitora! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34623

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678877
Agencijska šifra: 34623
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388