

ISTRA, PULA - Stan u centru grada sa garažom! HITNA PRODAJA, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Stan u centru grada sa garažom! HITNA PRODAJA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	65 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	6 m ²
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: ISTRA, PULA - Stan u centru grada sa garažom! U samom centru grada u ponudi imamo stan. Ukupna korisna površina mu je 61m², a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i terase. Stanu je potrebna adaptacija. U podrumu zgrade prodavatelji imaju prostoriju za pohranu stvari cca 18m² na korištenje. Prednost ove nekretnine je veliko zajedničko dvorište te posjedovanje garaže površine 20m² u samom centru grada. Grijanje i hlađenje vrši se putem

klima uređaja, u spavaćim sobama su grijalice. Stan se prodaje djelomično namješten. 2010. je izvršena djelimična renovacija. Prodavatelji su kupili i nova protuprovalna vrata koja ostavljaju kupcu. Svi sadržaji potrebni za svakodnevno funkcioniranje jedne obitelji kao što su škola, vrtić, trgovine, javni prijevoz, udaljeni su svega minut hoda. Isto tako, obzirom na lokaciju idealan je i za investiciju u turistički najam. Zgrada posjeduje urednu dokumentaciju. Vlasništvo čisto, bez tereta. Za sve dodatne informacije i eventualno dogovor oko termina razgledavanja, nazovite agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34556

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678888
Agencijska šifra: 34556
Telefon za kontakt: +385 91 555 8318