

ISTRA - PULA Etaža kuće (stan) sa okućnicom i garažom u centru, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien
Ime: Agencija
Prezime: Bagi Immobilien
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://bagi-immobilier.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Fažana
Naseljeno mjesto: Fažana
Adresa: Istarska 10
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o.
licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - PULA Etaža kuće (stan) sa okućnicom i garažom u centru
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 108 m²
Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 270,000.00 €
Ažurirano: Oct 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1970

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: E

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Želite li živjeti u srcu grada, a istovremeno uživati u svim čarima obiteljskog doma? Ova jedinstvena nekretnina nudi sve što vam je potrebno! Na prodaju je etažirani stan od 108,70m², koji obuhvaća prizemlje i kat, s vlastitom garažom od 25 m² i vrtom! **DETALJI NEKRETNINE: **Prizemlje:**** - Garaža: Prostrana garaža od 25 m² idealna za vaša vozila. - Ljetna kuhinja: Uz ugodnu atmosferu i predivno uređeno ognjište, ljetna kuhinja je savršeno mjesto za obiteljska okupljanja. - Vrt: Uživajte u svom dijelu vrta i dvorišta, savršeno za opuštanje ili igru djece. ****Kat:**** - Vanjsko stubište: Udobno i natkriveno, omogućava siguran pristup. - Ulazni hodnik: Prostran hodnik koji vodi do svih prostorija u stanu. - Kuhinja s blagovaonicom: Prostrano mjesto za pripremu obroka i obiteljska druženja. - Dnevni boravak: taman za opuštanje i druženje. - Spavaće sobe: Dvije udobne spavaće sobe s dovoljno prostora za bračni krevet i ormare. - Kupaonica: Opremljena kupaonica s tuš kabinom. ****DODATNE INFORMACIJE:**** - Grijanje i hlađenje: Sproveden je plin pa je moguće grijanje, osim na struju pomoću klima uređaja, i na plin te na kruta goriva. - Priključci: Gradska kanalizacija, odvojeno brojilo za struju, gradski plin. - Namještenost: Nekretnina se prodaje potpuno namještena, spremna za useljenje! - Dokumentacija: Svi potrebni dokumenti su dostupni – nekretnina bez tereta. - Kuća ima mogućnost dizanja dodatnog kata zbog ravnog krova. U blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za svakodnevni život: trgovine, ljekarna, restorani, teretana, dom zdravlja i tržnica.

Ova nekretnina pruža idealnu kombinaciju urbanog života i udobnosti obiteljskog doma! **Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! ** Za dodatne informacije kontaktirati broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit e-mail: valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4153

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678912
Agencijska šifra: 4153
Telefon za kontakt: 0989644938