

## Poreč, okolica, dvojna kuća sa bazenom, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, dvojna kuća sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	114 m <sup>2</sup>
Površina placa:	469 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	585,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Na prodaju je prekrasna obiteljska kuća smještena 4 km od Poreča, idealna za one koji traže udobnost i blizinu prirode. Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi hodnik koji vodi u komotan prostor otvorenog koncepta koji čine kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom. U prizemlju se nalazi i jedna spavaća soba, kupaonica, gostinjski WC i terase za opuštanje na lijepo uređenoj okućnici s bazenom. Na gornjoj etaži nalaze se dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Dodatni hodnik i spremište pružaju dodatni prostor i praktičnost. Cijela kuća ima podno grijanje te klima uređaje za optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen površine 20 m<sup>2</sup> sa sunčalištem, kao i dva parkirna mjesta. Sa samo 4 km do centra Poreča i mora, kuća nudi mirnu i privatnu lokaciju, dok istovremeno omogućuje brzi pristup svim potrebnim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 1039-97

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 678926  
Agencijska šifra: 1039-97  
Telefon za kontakt: 052210824