

Vikend kuća PRODAJA, 90 m2 89.000€, useljivo!, Cestica, Kuća



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštena kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vikend kuća PRODAJA, 90 m2 89.000€, useljivo!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m ²
Površina placa:	1331 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	89,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

Stanje

Stanje:	Novouređeno
Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Cestica
Naseljeno mjesto:	Natkrižovljan
Poštanski broj:	42208

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja
Energetski razred:	U izradi



Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) struja
---------------	--------------------------------------

Opis

Opis: Prodaje se kompletno namještena, opremljena i uređena kuća za odmor Gradišće (Natkrižovljan), bez dodatnih ulaganja, stambene površine 90 m², šuma i vinograd na parceli od 2637 m². Kuća se sastoji od: prizemlja koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, opremljene kuhinje i kupaonice. Podrumski dio je kompletno uređen i opremljen za proizvodnju vina. Uz kuću se nalazi vlastiti parking s četiri parkirna mjesta i prostrana terasa s roštiljem i panoramskim pogledom. Od priključaka kuća posjeduje gradski vodovod, struju a grijanje je na strujne radijatore i grijalice, te dodatno grijanje u dnevnom boravku na kamin koji upotpunjuje ugođaj. Kuća trenutno ima funkciju najma i kategorizirana je s tri zvjezdice, ali je pogodna i za miran obiteljski život daleko od gradske buke. Udaljenost do prve trgovine i autobusne stanice je 500 m. Škola, vrtić, ljekarna i dr. nalazi se na udaljenosti od 1 km, a do Varaždina je 25 km. Cijena za navedenu nekretninu, kompletno namještenu i opremljenu, iznosi 89.000 EUR. Urednog je vlasništva bez tereta. Za sve ostale informacije kao i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na broj 091/4444688 Mirjana.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	679012
Agencijska šifra:	1482