

Istra, Trget - novogradnja s bazenom, 158 m², Raša, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Trget - novogradnja s bazenom, 158 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	158 m ²
Površina placa:	718 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Trget
Poštanski broj:	52223

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja jedinstvenu priliku za kupnju novogradnje s bazenom svega dva kilometra od mora. Nekretnina se sastoji od 158 m² stambene površine. Iskorištena kao četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Sobe su prostrane

kvadrature, pružaju vlastite klima uređaje te podno grijanje. Otvoreni prostor za druženje sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, prostor je staklenim stijenkama odvojen od sunčališta bazena. Prostrana okućnica (718 m²) pruža bazen sa sunčalištem iz kojega se pruža pogled na prirodu i more. Aromatično bilje te ostalo ukrasno drveće biti će posađeno kako bi se dobila još veća privatnost. Nekretnina je dio novoizgrađenog kompleksa vila s privatnom cestom. Početak radova 2025. Investitor nudi mogućnost turističkog iznajmljivanja te održavanja nekretnine. Brz i siguran povrat investicije ili odličan obiteljski dom. Odlična cijelogodišnja i turistička lokacija. Prve plaže i more nalaze se na svega tri minute vožnje dok se centar grada nalazi na 20 minuta. Za više informacija kontaktirati agenta. Ana Beović +385 91 618 3332 ana@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 112-198

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679030
Agencijska šifra: 112-198
Telefon za kontakt: +385916183332, +385995677888