

ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište s projektom za izgradnju katnice s bazenom, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište s projektom za izgradnju katnice s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	418 m ²
Cijena:	57,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište s projektom za izgradnju katnice s bazenom Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. To je kulturno bogato naselje s kristalno čistim morem i gotovo nestvarnim krajolikom, koji se sastoji od raskošnih zaljeva i zelenih poluotoka. Njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri. Marčana i njena plodna zelena polja, s blagim brežuljcima koji se spuštaju do skrivenih kamenitih uvala i samozatajnih sela i gradića, neotkriveno su blago istočne obale Istre. 5 minuta vožnje od Marčane posređujemo u prodaji građevinskih zemljišta za koja je u tijeku ishodovanje građevinskih dozvola. U ponudi su 5 zemljišta, površine od 300 do 480 m². Predmetno zemljište površine je 418 m². Projekti su izrađeni za stambene objekte površine oko 150 m² s dvije ili tri spavaće sobe. Pristupni put je osiguran, a struja i voda su u neposrednoj blizini. Zemljišta se nalaze na rubu naselja te su mir i privatnost zagarantirani. Moguća je kupnja jednog ili više zemljišta. Idealna prilika za obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe u mirnom naselju s velikim potencijalom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u
-------	--

skladu s Općim uvjetima poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34649

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679066
Agencijska šifra: 34649
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533