

KASTAV, poslovni prostor od 256 m2, PRILIKA!!, Kastav, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KASTAV, poslovni prostor od 256 m2, PRILIKA!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	256 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	180,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: KASTAV, prodajemo odličan poslovni prostor veličine 258 m², pogodan za skladište, radionu, teretanu, itd. U ovom prostoru moguća je i manja proizvodnja zbog snage struje i brojnih priključaka vode. Prostor se nalazi se u suterenu stambene zgrade na idealnoj lokaciji između Kastva i Matulja. Parking i prilaz kamionima i šleperima moguć! Dva su ulaza, a uz glavni ulaz u suteran se nalazi rampa dovoljno velika za prolaz viljuškara. Ovaj poslovni prostor ima ukupno deset prostorija i može se koristiti kao dvije zasebne jedinice s dva odvojena ulaza. U ovoj nekretnini se osim radnih i skladišnih prostorija nalazi i sala za sastanke s kaminom i vinskim podrumom. Tu su i tri WC-a i jedna kupaonica. Također je moguće prenamijeniti prostor za smještaj radnika s obzirom da uz jednostavne unutarnje zahvate dobivate veći broj soba i prostorija- prilika za potencijalne investitore! Zbog jako puno dnevnog svjetla, moguće uz manju adaptaciju preurediti u stambeni prostor zajedno s radionom ili poslovnim prostorom ili skladišnim prostorom. Uz zgradu se prodaje (uključeno u cijenu) i zemljište od 298m² predviđeno za izgradnju parkinga sa 10 mjesta ili pristupno-utovarni prostor za šlepere ovisno o potrebama budućeg vlasnika. **PRILIKA! NAVEDENA CIJENA SAMO DO 31.12.2024.!!** Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15168

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679094
Agencijska šifra: 15168
Telefon za kontakt: +385(0)91/420-1421