

Novi Vinodolski - zemljište prvi red do mora za gradnju hotela, Novi Vinodolski, Zemljište



Seller Info

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h

Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)

Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:

Kralja Tomislava 88
51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME
AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Vinodolski - zemljište prvi red do mora za gradnju hotela
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 4692 m²
Cijena: 1,250,000.00 €
Ažurirano: Nov 01, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto: Novi Vinodolski
Poštanski broj: 51250



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Prodaje se građevinsko zemljište na iznimnoj lokaciji u Novom Vinodolskom, udaljeno samo 20 metara od mora. Smješteno u T1 zoni prema prostornom planu, ovo zemljište namijenjeno je izgradnji hotela s minimalno 80 smještajnih jedinica, kategoriziranog na najmanje 4 zvjezdice. Blago se spušta prema moru, što budućim investitorima omogućuje idealan pogled i atraktivno uređenje prostora. Dozvoljeni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4, uz mogućnost gradnje do četiri nadzemne etaže te do dvije podzemne etaže. Zemljište se nalazi u blizini svih važnih sadržaja, uključujući ugostiteljske, trgovačke i zabavne objekte. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za investitore koji žele razviti luksuzne turističke kapacitete u jednom od najatraktivnijih dijelova Kvarnera. Neposredna blizina mora, odlična povezanost i bogata okolna infrastruktura čine ovu lokaciju idealnim izborom za hotel visokog standarda s velikim potencijalom za dugoročnu isplativost. ID KOD AGENCIJE: 1017

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679099
Agencijska šifra: 1017
Telefon za kontakt: +385 99 883 3323