

Atraktivno građevinsko zemljište, sa građevinskom dozvolom i projektom Dugi rat, Dugi Rat, Zemljište



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivno građevinsko zemljište, sa građevinskom dozvolom i projektom Dugi rat
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	650 m ²
Cijena:	125,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Dugi Rat
Naseljeno mjesto:	Dugi Rat
Poštanski broj:	21315

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis:

Prodaje se građevinsko zemljište 650 m² u Dugom Ratu (granica Maloga i Dugoga Rata) na uzvisini sa otvorenim pogledom na more i mjesto Dugi Rat. Zemljište se prodaje sa projektom koji je u izrađen, te se radi na izdavanju građevinske dozvole, tako da će zemljište imati u posjedu već izdanu građevinsku dozvolu. Teren je na kaskade sa nagibom i okružen je zelenilom. Zračna udaljenost do gradske plaze je 500 metara. Zbog neometanog pogleda zemljište je idealno za gradnju obiteljske kuće ili kao investicija za gradnju vile za odmor. Građevinsko zemljište se nalazi unutar neizgrađenog uređenog građevinskoga naselja u zoni mješovite, pretežno stambene namjene. Struja kraj parcele, voda cc 70ak metara od parcele. Također uz ovo građevinsko zemljište se nalazi i drugo zemljište od 521 kvadrat. Vlasnički list 1/1, tereta nema. Nemojte propustiti ovu priliku, a za sva pitanja i informacije stojimo Vam na raspolaganju. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0432

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679102
Agencijska šifra: D-0432
Telefon za kontakt: 0913314000