

Kuća sa 3 stana 150m od mora, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama:

JO-DA NEKRETNINE d.o.o.
osnovana je 2005. godine i od
tada uspješno poslujemo na
tržištu nekretnina, kao pouzdan
partner, podržavajući svoje
klijente u važnim životnim
odlukama poput izbora
nekretnine.

Specijalizirani smo za područje
Crikveničko-vinodolske
rivijere, ali sami i s našim
partnerima pokrivamo područje
otoka Krka, grada Rijeke i
Opatije te obalni dio
Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar
posrednika u prometu
nekretninama pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
poslovanje je u skladu sa
zakonskim propisima i svi su
agenti položili stručni ispit za
posrednika u Hrvatskoj
gospodarskoj komori.
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća sa 3 stana 150m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	330 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1975
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	KUĆA BLIZU MORA NA TOP LOKACIJI Prodajemo dvojnu kuću sa dva prostrana stana i dodatnim apartmanom na odličnoj lokaciji samo 150m udaljenoj od mora. U prizemlju se nalazi kupaonica, odvojen WC, dvije prostrane spavaće sobe s izlazom na balkon, kuhinja s blagovaonicom i veliki dnevni boravak s izlazom na veliku natkrivenu terasu od 35m ² . Prvi kat je identičnog rasporeda kao i prizemlje a cijela je kuća opremljena centralnim grijanjem na struju i kompletno
-------	---

je klimatizirana. Kuća ima novi krov i fasadu te je općenito u odličnom stanju. Na okućnici se nalazi prostrana garaža od 50m2 koja je trenutno prenamijenjena u apartman sa dvije sobe, kupaonicom i ljetnom kuhinjom s izlazom na natkrivenu terasu. Dodatno na okućnici nalazimo lijepo uređen vrt sa prednje strane kuće, sa stražnje strane kuće se nalazi još jedan vrt i terasa s roštiljem. U suterenskom djelu kuće nalazi se i konoba te dodatno spremište. Parking u sklopu okućnice je dovoljno velik za sve jedinice a postoji i mogućnost da se isti proširi. Nekretnina idealna za stanovanje ili za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 6268

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679106
Agencijska šifra: 6268
Telefon za kontakt: 0992770405