

## Šarmantna kuća s pogledom na more u mirnom zaleđu Crikvenice, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Potpisnici smo Etičkog kodeksa  
za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šarmantna kuća s pogledom na more u mirnom zaleđu Crikvenice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	96 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	178,000.00 €
Ažurirano:	Nov 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1968

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

## Opis

Opis:

U idiličnom mjestu Grižane, u zaleđu Crikvenice, nalazi se ova šarmantna kuća koja nudi privatnost i mir. Prostire se na dvije etaže, sa hodnikom, udobnim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te tri spavaće sobe, od kojih su dvije smještene na katu. Na sjevernoj strani kuće pruža se prostrano dvorište, dok južna strana ima garažu, dodatni parking i vrt. Kuća je useljiva, ali joj je potrebno osvježanje kako bi zasjala u punom sjaju. S ove mikrolokacije pruža se prekrasan pogled na more, stvarajući savršenu oazu blizu Crikvenice. ID KOD AGENCIJE: 6267

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679107  
Agencijska šifra: 6267  
Telefon za kontakt: 0959145475