

## Novigrad, moderna kuća u nizu, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, moderna kuća u nizu  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 85 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 40 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 275,000.00 €  
Ažurirano: Nov 01, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad

Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Novigrad Na traženoj lokaciji u Novigradu prodaje se nova kuća u nizu. Kuća je ukupne površine 85m2 te se proteže na prizemlje u kojem se nalazi kuhinja, wc i prostrani dnevni boravak i u kojeg se izlazi na lijepo uređeni vrt. Na katu kuće nalaze se 2 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Sustav grijanja i hlađenja je na klima uređaje osim u kupaonicama gdje ima i podno grijanje. Po želji kupca podno grijanje u ovoj fazi izgradnje može se dogovoriti i za cijelu kuću. Također se može dogovoriti i oko ostalog uređenja kuća. Gradnja je započela sa visoko kvalitetnim materijalima te se njezin završetak očekuje do kraja 2025 godine. S obzirom na svoju lokaciju ova kuća je idealna prilika za investiciju u turizam ili za miran obiteljski život. Na svega 1,5 km dolazi se do Novigrada gdje se nalaze svi potrebi sadržaji za život poput trgovina, restorana, šetnica i prvih plaža. ID KOD AGENCIJE: 1026-180

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 679108  
Agencijska šifra: 1026-180  
Telefon za kontakt: +38552210824